

# Nieuw redvoertuig voor Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden



Al enige tijd bestond bij de gemeenten Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden de behoefte om gezamenlijk een redvoertuig aan te schaffen. Dit kan worden ingezet bij het bevrijden van personen en het verkennen en blussen van branden op grote hoogte, maar kan ook op grote diepte worden ingezet.

Deze aanschaf is nodig omdat er steeds meer hoge gebouwen, bovenwoningen en grote dakoppervlaktes op de bedrijfsgebouwen in het gebied zijn. Vooral op het Kempisch Bedrijvenpark zullen gebouwen komen met grotere inzethoogten en –diepten. Daar komt nog bij dat het werken op hoogte aan strengere Arbo-regels is gebonden dan voorheen. Ook gaan steeds meer ouderen en mindervaliden zelfstandig wonen in appartementencomplexen, waardoor ambulancepersoneel vaker een beroep doet op ondersteuning door een redvoertuig om patiënten uit hun woning te halen.

In 2007 verzochten de colleges van de betrokken gemeentes de Veiligheidsregio Zuidoost-Brabant te onderzoeken of een redvoertuig noodzakelijk was. De Veiligheidsregio adviseerde om gezamenlijk een extra redvoertuig aan te schaffen, waarbij Bladel vanwege de centrale

ligging een logische locatie is. Om de aanbesteding van de hoogwerker te kunnen starten, ondertekenden de burgemeesters in 2009 een samenwerkingsconvenant.

Op 23 januari 2012 was het zover en werd het nieuwe redvoertuig van de brandweer Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden, op het KBP officieel overgedragen aan het korps Bladel. In het bijzijn van alle posten van de gemeenten werd de sleutel van de DAF CF75-360 met Hilton opbouw door de vertegenwoordiger van Hilton (Maastricht) overhandigd aan burgemeester Boy Swachten. Vervolgens overhandigde de burgemeester de sleutels aan de commandant van brandweer Bladel, Koen Willems, die het redvoertuig liet voorrijden. De burgemeester van Eersel, mevr. Anja Thijs- Rademakers, en de loco burgemeester van Reusel- De Mierden, dhr. Cees van de Ven, begaven zich vervolgens met de Bladelse burgemeester naar het redvoertuig en onthulden de gemeentenamen op het voertuig.

Vervolgens werden de drie bestuurders voorzien van een valbeveiliging en namen ze plaats in de korf van het redvoertuig waarna een demonstratie werd gegeven door de Bladelse brandweerlieden die speciaal hiervoor de laatste maanden werden opgeleid. Vanaf 1 februari jl. is het voertuig officieel "in de uitruk" gegaan.



## Inventarisatie Gladheidsbestrijding opgestart

### Behoeft aan samenwerking

Een aantal bedrijven, gevestigd op de bedrijventerreinen, heeft gereageerd op de OBGB inventarisatie naar gladheidsbestrijding en daaruit is gebleken dat er behoefte is aan samenwerking. De gemeente Bladel draagt zorg voor een adequate bestrijding van gladheid binnen het openbaar gebied van de bedrijventerreinen en veel ondernemers hebben afspraken met diverse partijen om hun privaat terrein vrij van sneeuw en ijs te houden. Het is een uitdaging om op dit gebied met elkaar samen te gaan werken. Inmiddels is contact gezocht met lidbedrijf PE. Roos uit Bladel, mede-initiatiefnemer van Gladheidsbestrijding Mainport Rotterdam (G.M.R.), een organisatie die de gladheid met succes bestrijdt voor ruim 60 bedrijven in het havengebied van Rotterdam. De opgedane ervaring, met name op het gebied van coördinatie, zal in Bladel ingezet worden om van het project een succes te maken. Begin februari hebben alle geïnteresseerden een brief ontvangen, waarna de vervolgsprekken ingepland worden door G.M.R..

### Lokale dienstverleners

Daarbij is samenwerking met lokale dienstverleners onontbeerlijk en zelfs noodzakelijk. Goede afspraken zijn een voorwaarde voor succes; de OBGB-lidbedrijven die aangegeven hebben interesse te hebben voor dienstverlening in dit traject zullen tevens benaderd worden. Contactpersonen voor dit project zijn:

- Hennie Havelaar van Gladheidsbestrijding Mainport Rotterdam (G.M.R.), tel. 06-51075467, hennie@strooienrotterdam.nl.
- Hetty Maas van OBGB, tel. 06-41559548, hetty@obgb.nl

## Colofon:

De nieuwsbrief is een uitgave van Parkmanagement Gemeente Bladel en wordt verspreid op al de bedrijventerreinen van de Gemeente Bladel:

Oplage: 600  
 Redactie: Frits Oomen, Yvette Wijnen, Hetty Maas  
 Teksten: Hetty Maas  
 Fotografie: G. Bruggewirth, Hetty Maas, Comcorde Grafimedia, OBGB  
 Ontwerp en realisatie: Comcorde Grafimedia

Meer informatie over parkmanagement vindt u op:

www.bladel.nl  
 www.obgb.nl  
 www.kvobladel.nl  
 www.iskempen.nl

### Vragen of opmerkingen:

Gemeente Bladel, Yvette Wijnen  
 (y.wijnen@bladel.nl, tel. 0497-361696)

Gemeente Bladel, Christel Rampen  
 (c.rampen@bladel.nl, tel. 0497-361454)

OBGB, Hetty Maas  
 (hetty@obgb.nl, tel. 06-41559548)

Parkmanagement Gemeente Bladel  
 Postbus 11  
 5530 AA Bladel

### Veiligheid op de bedrijventerreinen:

Opmerkingen m.b.t. de veiligheid op de bedrijventerreinen? U kunt meldingen doen op kvobladel.nl of contact opnemen met het bedrijvenpreventieteam:

**Bedrijventerrein de Sleutel**  
 Coördinator: Gerard Swaenen, Tokheim Netherlands, telefoonnummer 0497-389577  
 Contactpersoon: Hallenstraat, Bedrijfsweg, Handelsweg, Raambrug: Fijp Grave, VVK-groep, tel. 0497-331210  
 Contactpersoon: Industrieweg, Nijverheidsstraat, Ambachtsweg: Theo Lauwers, Autoschade Lauwers B.V., tel. 0497-384255

**Bedrijventerrein de Beemd**  
 Coördinator: Remco Peeters, Markant motor- en autorijdschool, tel. 0497-362020

**Bedrijventerrein Hapert**  
 Coördinator: Renier Saris, Wagenbouw Hapert, tel. 06-52328035  
 Contactpersoon: Loonseweg, Zwartven, Hoogakker, Nijverheidsweg, Energieweg: Fons Dierckx, Prontophot, tel. 0497-388469

Mocht de straat waarover de melding gaat, niet vermeld staan in het overzicht, dan kunt u contact opnemen met de coördinator van het desbetreffende bedrijventerrein.

Parkmanagement Parkeerovertlast Gladheidsbestrijding Veiligheid Strooien Verkeer Fietsers Camerabewaking Visie Toekomst Collectieve surveillance Overlast Bereikbaarheid Uitstraling Ondernemers Gemeente Samenwerking Groenonderhoud Bewegwijzering Brandveiligheid Vluchtplan Wegbeheer Verlichting Duurzaamheid Revitalisering Collectieve inkoop Verkeersbewegingen Visie Beheer en Onderhoud



## AED-apparatuur op bedrijventerrein

De aanwezigheid van AED-apparatuur op een bedrijventerrein komt de veiligheid van ondernemers, werknemers en passanten ten goede. Vanuit de werkgroep Veiligheid is daarom het AED-project opgezet.



### Reanimatie opleidingen

OBGB is een samenwerking aangegaan met AED Service De Kempen v.w.b het AED-project. Het gaat hierbij om de aanschaf van AED-apparatuur, het verzorgen van reanimatie opleidingen en het daarbij gebruiken van een AED-apparaat. Uiteraard voor een bijzonder aantrekkelijk tarief, op locatie van een lidbedrijf en door NRR gecertificeerde instructeurs gegeven. De data voor de opleidingen worden met regelmaat gecommuniceerd in de maandelijkse nieuwsbrieven van OBGB. Inschrijven is ook mogelijk via een bericht naar info@aedservice-dekempen.nl.

### AED-plattegrond

Daarnaast is in samenwerking met een aantal OBGB-lid-bedrijven de ingevoegde plattegrond ontwikkeld, waar alle aanwezige AED-apparatuur op de bedrijventerreinen is gelokaliseerd. In geval van nood stellen deze bedrijven de AED-apparatuur beschikbaar! In 2009 zijn twee AED-apparaten geplaatst bij Autoschade Bleijenberg te Hapert en Tristar te Bladel, die voor iedereen altijd toegankelijk zijn. De ingevoegde plattegrond geeft de locaties aan van alle aanwezige AED-apparatuur.

### EHBO-Onlineshop

Het project is opgezet in samenwerking met AED Service De Kempen, gevestigd in Bladel. Men is gespecialiseerd in AED's en geeft deskundig advies door middel van de jarenlange ervaring van eigenaar Cor van Gool. AED Service De Kempen verkoopt en onderhoudt AED's en geeft bij aankoop van één of meerdere AED's gratis service van 5 jaar. EHBO Onlineshop is een webwinkel van AED Service De Kempen en biedt een volledig programma EHBO- en BHV-verbruiksartikelen. Op de website van deze onlineshop treft u informatie aan over de kwaliteitsmerken AED's zoals Philips, HeartSine en Primedic, maar worden ook verband en (meet) materialen aangeboden zoals Van Heek, Cerderoth en Omron. Meer informatie vindt u op: [www.aedservice-dekempen.nl](http://www.aedservice-dekempen.nl) en [www.ehbo-onlineshop.nl](http://www.ehbo-onlineshop.nl).



## Parkmanagement

Bedrijventerreinen Gemeente Bladel

## Voorwoord

Voor u ligt de tweede uitgave van de Parkmanagement Nieuwsbrief, "huis-aan-huis" verspreid op de bedrijventerreinen in de gemeente Bladel. Middels deze brief houden we iedereen op de hoogte van alle onderwerpen die betrekking hebben op parkmanagement. Ondernemers en de gemeente hebben een gezamenlijke doelstelling: de kwaliteit van de bedrijventerreinen behouden en verbeteren. Parkmanagement vormt daarbij hét instrument.

Veiligheid is daarin een belangrijk onderwerp. Binnen het KVO-traject is de afgelopen jaren uitgebreid aandacht besteed aan veiligheid door de samenwerkende partijen gemeente, brandweer, politie en ondernemers.

In deze editie wordt informatie gegeven over vluchtroutes op de bedrijventerreinen en de beschikbare AED-apparatuur van lidbedrijven. Een vernieuwde uitgave van de versie die in 2009 verscheen: een voorbeeldproject waarin samenwerking centraal staat. Goed om te bewaren en te gebruiken in geval van nood. Het helpt u als ondernemer, maar ook uw werknemers en de passanten van uw bedrijf een AED-toestel te vinden en/of de juiste vluchtweg te nemen in geval van nood.

Communicatiewerkgroep Parkmanagement Bedrijventerreinen Gemeente Bladel

Inclusief een bewaarexemplaar: Plattegrond AED-apparatuur en vluchtroutes

Parkmanagement Parkeerovertlast Gladheidsbestrijding Veiligheid Strooien Verkeer Fietsers Camerabewaking Visie Toekomst Collectieve surveillance Overlast Bereikbaarheid Uitstraling Ondernemers Gemeente Samenwerking Groenonderhoud Bewegwijzering Brandveiligheid Vluchtplan Wegbeheer Verlichting Duurzaamheid Revitalisering Collectieve inkoop Verkeersbewegingen Visie Beheer en Onderhoud

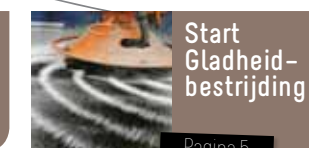
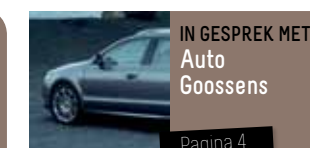
# Nieuwsbrief

Maart 2012  
 Nummer

02



In deze uitgave o.a.:



## Officiële start

Op 1 december 2011 werd op de bijzonder sfeervol en stijlvol ingerichte locatie van Hoeks Verhuur op bedrijventerrein Hapert de officiële start gegeven aan Parkmanagement Bedrijventerreinen Gemeente Bladel. Burgemeester gemeente Bladel Boy Swachten en voorzitter OBGB Frits Oomen kondigden gezamenlijk de nieuwe samenwerkingsvorm tussen 'publiek' (gemeente) en 'privaat' (ondernemers) aan.



Voorzien van een inventief logo is de doelstelling van het parkmanagement traject om de kwaliteit van de bedrijventerreinen in de gemeente Bladel te behouden en zelfs te verbeteren; een gezamenlijk doel van zowel ondernemers als gemeente. Daarbij worden onderwerpen opgepakt op het gebied van collectieve inkoop (reeds door ISK), veiligheid, beheer en onderhoud en ontwikkeling. Ondernemers en ambtenaren waren in november reeds geïnformeerd over parkmanagement door middel van de eerste Parkmanagement Nieuwsbrief, huis-aan-huis verspreid op de bedrijventerreinen, die in de toekomst elk kwartaal zal gaan verschijnen. Verkeersveiligheid, parkeerovertlast, gladheidsbestrijding en camerabewaking zijn zaken die voortaan op een structurele wijze in samenwerking door beide partijen in werkgroepen wordt opgepakt.

Ondernemersvereniging Bedrijventerreinen Gemeente Bladel (OBGB) maakte tijdens de bijeenkomst tevens het 250ste

lidbedrijf bekend: Diffutherm, momenteel nog in Bergeijk maar op korte termijn gevestigd op het Kempisch Bedrijventerrein te Hapert. Directeur Frank Werst nam de prijs verheugd in ontvangst en beloofde zich te beraden op het toekomstige OBGB-ambassadeurschap op het Kempisch Bedrijventerrein. Rob Bierens, mede-oprichter van iMusketeurs gaf tijdens de bijeenkomst, zeer goed bezocht door ruim 120 lidbedrijven, een korte presentatie over 'social media'. iMusketeurs zal in samenwerking met OBGB in 2012 een aantal workshops verzorgen voor de aangesloten bedrijven. Uiteraard ontbrak niet het informele aspect van de avond; er werd volop gelegenheid geboden te netwerken, waarbij aanwezigen verrast werden door culinaire hoogstandjes uit de keuken van TreniS. TreniS is een nieuw concept, opgezet door sfeermaker Jeroen Hoeks en smaakmaker Jack Heijkoop. Hiermee sloten de Bladelse ondernemers en de gemeente het jaar in stijl af; alvast vooruitkijkend naar 2012!

# Organisatie Parkmanagement

Binnen Parkmanagement Bedrijventerreinen Gemeente Bladel is sprake van een eenvoudige organisatie, waarbij de stuurgroep zaken coördineert op bestuurlijk niveau. Deze stuurgroep stimuleert de besluitvorming richting het college van B&W en het dagelijks bestuur van OBGB. Daarnaast zijn er drie structurele werkgroepen:

- Werkgroep Veiligheid (voorheen projectgroep KVO)
- Werkgroep Beheer en Onderhoud
- Werkgroep Communicatie

De werkgroepen werken aan de door de stuurgroep vastgestelde prioriteiten voor 2012. Deze prioriteiten zijn onder andere een onderzoek naar publiek-private samenwerking op gebied van gladheidsbestrijding, camerabewaking, een calamiteiten- en vluchtplan en het Actieplan Industrie (in relatie tot het Economisch Actieprogramma de Kempen).

**Parkmanagement**

**Stuurgroep:**

- Raymond B. Steadman
- Ad Buis
- Erik Chamer

**Parkmanagement**

**Werkgroep Beheer en Onderhoud:**

- Willem Wijn
- Frank Wijn
- Hans van der Grinten
- Erik Chamer
- Hetty Maas

**Parkmanagement**

**Werkgroep Communicatie:**

- Hilde van der Grinten
- Frank Wijn
- Erik Chamer
- Hetty Maas

**Parkmanagement**

**Werkgroep Veiligheid:**

- Hans van der Grinten
- Christel Rampen
- Erik Chamer
- Raymond B. Steadman
- Jan-Luc de Bruijn
- Wim van Egg
- Hetty Maas

## Parkmanagement op het Kempisch Bedrijvenpark

In deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de eerste ontwikkelingen op het gebied van parkmanagement op het Kempisch Bedrijvenpark (KBP). Hoewel het parkmanagement op het KBP nog niet officieel is opgestart, zijn de eerste voorbereidingen in gang gezet.



Net zoals op de bestaande terreinen is ook op het KBP parkmanagement van groot belang voor veiligheid, kwaliteitbehoud en collectiviteit. Ondernemers profiteren samen van verschillende voorzieningen op het KBP, waar onder het open glasvezelnetwerk. De aanleg van het netwerk is inmiddels voltooid. Binnenkort wordt het netwerk operationeel opgeleverd. Door een rechtstreekse verbinding met datacenter EFX in Eindhoven kunnen toekomstige ondernemers op het KBP kiezen tussen diverse dienstenleveranciers (providers).

### In samenwerking met OBGB

Het netwerk biedt vele mogelijkheden, zo worden er op korte termijn ook beveiligingscamera's geïnstalleerd op het KBP en aangesloten op het netwerk. In samenwerking met de werkgroep veiligheid van Parkmanagement Bedrijventerreinen Gemeente Bladel wordt het beveiligingsproject uitgewerkt. Het project wordt zoveel mogelijk samen doorlopen en de inkoop van camera's, van controle uren en de opvolging van meldingen wordt collectief opgepakt. Door een gezamenlijke uitrol van camerabeveiliging kunnen kosten bespaard worden. Dit resulteert in een veilige werkomgeving op de bedrijventerreinen in de gemeente Bladel.



## Duurzaam ondernemen loont!

**Steeds meer bedrijven gaan aan de slag met duurzaam of maatschappelijk verantwoord ondernemen. En dat doen ze niet voor niets, want duurzaamheid loont! Slim omgaan met energie en met grondstoffen, kan een flinke kostenbesparing opleveren. Klanten kiezen bovendien steeds vaker voor eerlijke en groene producten, die geproduceerd zijn met respect voor mens en milieu. Zo snijdt het mes aan beide kanten.**

### Energiebesparing in de praktijk

Duurzaam ondernemen is vrijwel altijd maatwerk. Als het gaat om energiebesparing, zijn er bij elke branche andere mogelijkheden. Wilt u hier meer over weten, neem dan contact op met uw brancheorganisatie of kijk op een van de hieronder genoemde websites.

Bij veel bedrijven zorgt de verlichting voor een groot deel van het energieverbruik. Daarbij gaat het vaak om TL-verlichting. Door conventionele TL-verlichting te vervangen door hoogfrequente (HF) T5-verlichting kan veel energie worden bespaard. HF-verlichting gaat bovendien langer mee, het geeft minder warmte af en is prettiger voor de ogen. Ook is deze vorm van verlichting dimbaar, wat in combinatie met een daglichtafhankelijke regeling kan zorgen voor een energiewinst van 80%.

### Energie Investerings Aftrek (EIA)

Wanneer u als ondernemer investeert in energiebesparing, kunt gebruik maken van de Energie Investeringsaftrek (EIA).

Met de EIA kunt u 41,5% van de investeringskosten aftrekken van de fiscale winst. De EIA kunt u toepassen naast de 'gewone' investeringsaftrek. Op de Energielijst 2012 (zie [www.agentschap.nl/eai](http://www.agentschap.nl/eai)) vindt u een overzicht van alle maatregelen die dit jaar voor de EIA in aanmerking komen.

**"Met de EIA kunt u 41,5% van de investeringskosten aftrekken van de fiscale winst."**

### Interessante links

- [www.duurzaammb.nl](http://www.duurzaammb.nl)
- [www.agentschap.nl/eai](http://www.agentschap.nl/eai)

Bent u al aan de slag gegaan met duurzaam of maatschappelijk verantwoord ondernemen? En wilt u uw ervaringen delen met andere bedrijven in Bladel? Stuur dan een berichtje naar onze redactie.

In gesprek met:



DIRECTEUR FRIED GOOSSENS

## Auto Goossens



Kun je kort iets vertellen over Auto Goossens? "In januari 1999 heb ik het autobedrijf van Verdaat overgenomen met het Daihatsu dealerschap. In 2001 is hier het Skoda dealerschap aan toegevoegd. Omdat Daihatsu bekend gemaakt heeft de verkoop van nieuwe auto's in 2013 te stoppen in Europa zijn wij in mei 2011 begonnen met de verkoop van nieuwe Kia's. Auto Goossens richt zich hiermee zowel op de particuliere als de zakelijke markt.

De techniek vind ik heel belangrijk en interessant vanwege mijn jarenlange ervaring als monteur. Vandaar onze geheel vernieuwde werkplaats met hypermodern gereedschap. Ook hecht ik veel waarde aan de opleidingen van onze vijf monteurs, die goed geschoold zijn en de service hoog in het vaandel hebben staan. Ondertussen vinden veel ondernemers de weg naar Auto Goossens voor het onderhoud van hun bedrijfswagens.

Op Industrieweg 17a is het andere bedrijf van ons gevestigd; Brommobielcentrum Hapert. Vanaf 2001 verkopen wij hier nieuwe en gebruikte brommobielen aan particulieren uit de Kempen, Eindhoven, Valkenswaard en omstreken. Ook het onderhoud van deze brommobielen doen wij in onze moderne werkplaats."

Vanaf wanneer is Auto Goossens gevestigd op bedrijventerrein Hapert (en waar)? "Auto Goossens is vanaf 1999 gevestigd aan de Industrieweg 17 te Hapert. Brommobielcentrum Hapert is vanaf 2001 gevestigd aan de Industrieweg 17a te Hapert."

Hoe lang is Auto Goossens lid van OBGB? "Auto Goossens is in 2005, twee jaar na de oprichting van OBGB, lid geworden van de ondernemersvereniging."

Hoe kijk je tegen het bedrijventerrein aan? "Industrieterrein Hapert is een bedrijventerrein, dat er nog fraaier uit zou zien als de bedrijven die zich richten op directe verkoop aan de Industrieweg (red; parallel aan de provinciale weg N284) gevestigd zouden zijn. Deze bedrijven zouden goed kunnen profiteren van deze zichtlocaties, die als zodanig veel minder belangrijk zijn voor sommige industriële ondernemers die er nu gevestigd zijn."

Waar zou het parkmanagementtraject zich volgens jou op moeten richten? "Het parkmanagementtraject zou zich naar mijn idee moeten richten op het goed positioneren van de diverse bedrijven op

de uiteenlopende locaties van de bedrijventerreinen. Parkmanagement zou zich met name bezig moeten houden met de positieve ontwikkelingen die het Kempisch Bedrijventerrein met zich mee gebracht heeft. De nadruk ligt nu op negatieve ontwikkelingen en dat is jammer. Het zou daarnaast een goede ontwikkeling zijn als de grotere bedrijven die momenteel gevestigd zijn in de kleinere kernen van de gemeente Bladel naar dit nieuwe bedrijventerrein zouden verhuizen. Vanwege het feit, dat het bedrijventerrein Hapert met de nieuwe aansluiting vrijwel rechtstreeks aan de snelweg ligt, vind ik het erg belangrijk dat er veel aandacht aan de (camera)beveiliging van het terrein besteed wordt."

